

For fullstendig informasjon om hva forsikringen dekker og hvilke begrensninger som gjelder henvises det til forsikringsbevis og forsikringsvilkår. Vilklårene finnes på tryg.no.

Hvilken type forsikring?

Bygningsforsikring for bygning brukt til boligformål. Den mest vanlige forsikringsformen for Huseier bolig er fullverdi; dette betyr at ved totalskade bygges bygningen opp igjen, uten fradrag for aldring og slitasje. Vi har to forskjellige forsikringer Huseier Boligbygg og Huseier Boligbygg Ekstra.



Hva dekker forsikringen?

Huseier Boligbygg

- ✓ Brann
- ✓ Naturskade etter lov om naturskadeforsikring
- ✓ Lynnedslag og elektrisk fenomen
- ✓ Tyveri og hæververk
- ✓ Brudd på ledning, rør og tilknyttet utstyr
- ✓ Annen plutselig og uforutsett skade på bygning
- ✓ Offentlige påbud
- ✓ Rive og ryddekostnader etter skade
- ✓ Hageanlegg
- ✓ Redskap og løst fellesutstyr
- ✓ Husleietap
- ✓ Huseieransvar
- ✓ Yrkesskade for kortvarige og tilfeldig ansatte

Huseier Boligbygg Ekstra utvider forsikringen med

- ✓ Kunstnerisk utsmykning
- ✓ Skade på tilstøtende og underliggende rom som følge av utett våtrom
- ✓ Skade som skyldes vann, annen væske eller snø/nedbør som trenger inn i bygning uansett årsak
- ✓ Tining av utvendige rør
- ✓ Rettshjelp

Valgfrie utvidelser

- ✓ Rettshjelp for borettslag og sameier
- ✓ Styreansvar for borettslag og sameier
- ✓ Skadedyr for bolig
- ✓ Skadedyr og råte for bolig
- ✓ Inventar/løsøre
- ✓ Maskinskade på bygningstekniske installasjoner
- ✓ Kunstnerisk utsmykning



Hva dekker forsikringen ikke?

- ✗ Kunstnerisk utsmykning
- ✗ Infiltrasjonsledning, spredeledning eller spredegrøft
- ✗ Drensledning
- ✗ Brønn og borehull
- ✗ Maskiner og tekniske installasjoner montert for produksjons – eller næringsvirksomhet
- ✗ Utgifter ved påbud som myndighetene hadde hjemmel til å gi selv om skaden ikke hadde inntruffet
- ✗ Skade som følge av vann som trenger inn i bygning på annen måte enn fra terreng.
- ✗ Tining av utvendige rør
- ✗ Skade som følge av utett våtrom
- ✗ Skade på rør som skyldes gradvis eller vesentlig forringelse av rust, korrosjon m.m.
- ✗ Skader som skyldes svikt i bærende konstruksjon når bygningen er eldre enn 20 år
- ✗ Skader som skyldes setninger uansett årsak
- ✗ Skader forårsaket av dyr, insekter, bakterier, sopp eller råte



Begrensninger i forsikringen

- ! Erstatningen ved skade kan bli redusert dersom sikkerhetsforskriftene ikke er fulgt. Sikkerhetsforskriftene vil fremgå av forsikringsbeviset.



Hvor gjelder forsikringen?

På forsikringsstedet som fremgår i forsikringsbeviset.

For ting som er midlertidig borte fra forsikringsstedet, gjelder forsikringen i Norden. Naturskadeforsikringen gjelder i Norge.



Hvilke forpliktelser følger med forsikringen?

Bedriften plikter å gi korrekt informasjon ved kjøp av forsikringen og om endringer som har betydning for forsikringen.

Ved skade plikter bedriften straks forsøke å begrense skadens omfang og melde skaden på tryg.no eller 915 04040 så fort som mulig.



Når og hvordan betales forsikringen?

Forsikringen må betales innen fristen som fremgår av betalingsvarselet.



Når gjelder forsikringen fra og til?

Forsikringen gjelder fra det tidspunkt bedriften aksepterer Trygs tilbud. Er det avtalt en dato frem i tid, starter forsikringen kl. 00.00 denne dag.

Forsikringen gjelder for et år av gangen, med mindre annet fremgår av forsikringsavtalen, og forlenges automatisk ytterligere ett år med mindre den sies opp før.



Hvordan kan forsikringen sies opp?

Forsikringen kan sies opp dersom forsikringsbehovet faller bort, ved flytting av forsikringen eller ved andre særlige grunner, jf. FAL § 3-6, 1. ledd. Oppsigelsen må skje med én måneds varsel.