

Dette produktarket er en forenkling av Tryg sine vilkår. Fullstendig informasjon fremgår av forsikringsbevis og vilkår. Du finner vilkår på tryg.no.

## Hvilken type forsikring?

Renteforsikring dekker renter etter skatt for bolig som kan selges, hvis denne ikke er solgt 3 måneder etter innflytting i ny bolig.



### Hva dekker forsikringen?

- ✓ Renter etter skatt på boliglån med pant i primærboligen som kan selges



### Hva dekker forsikringen ikke?

- ✗ Mellomfinansiering eller andre lån som ikke direkte relaterer seg til primærboligen som skal selges
- ✗ Utgifter som oppstår tidligere enn 3 måneder etter innflytting i ny bolig
- ✗ Bolig som ikke har vært din primærbolig
- ✗ Bolig som ikke er godkjent til boligformål
- ✗ Bolig som ikke selges av autorisert megler/advokat



### Begrensninger i forsikringen

- ! Utbetaling gis i inntil 9 måneder
- ! Rentekostnader dekkes med inntil kr 15.000 kroner per måned
- ! Bud på 95 % eller mer av prisantydning behandles som om salg har funnet sted, selv om bud avslås.
- ! Det gjøres fradrag i erstatningen for eventuelle leieinntekter, skattefradrag på rentekostnader og renter og omkostninger som følge av mislighold av lån



### Hvor gjelder forsikringen?

Forsikringen gjelder i Norge.



### Hvilke forpliktelser har jeg?

Du må oppgi riktige opplysninger til oss, slik at vi kan beregne riktig erstatning.



### Når og hvordan betaler jeg?

Forsikringen inngår i Tryg Boligkjøperpakke som du betaler gjennom kjøpsomkostningene. Du får ingen egen regning.



### **Når starter og slutter forsikringen?**

Forsikringen gjelder fra ny primærbolig overtas og opphører senest etter 1 år. Forsikringen fornyes ikke og gjelder ikke ved senere flytting.



### **Hvordan sier jeg opp forsikringen?**

Forsikringen kan bare sies opp det første året hvis forsikringsbehovet bortfaller ved årsaker beskrevet i Forsikringsavtalens § 3-6.